

43.605.1101 Pozuna ait Birim Fiyat, Analiz ve Yapım Şartları

Poz No 43.605.1101 (23.045/İB-2)

Tanımı 50 m boyunda çelik panolu iksa malzemesinin uygulama yılı rayiç bedelinin hesabı:

Birimi m²

Kurum İller Bankası

Fasikül Altyapı Tesisleri

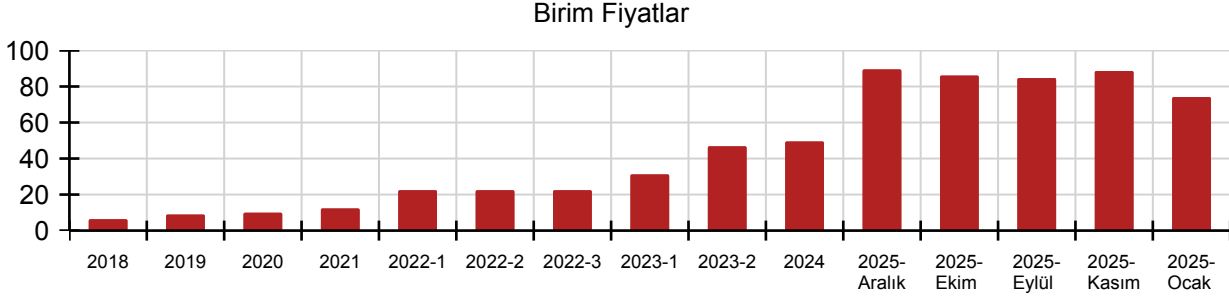
Birim Fiyatları

Yıl	Birim Fiyatı	Montaj Fiyatı	Demontaj Fiyatı
2025-Aralık	89,46	0,00	0,00
2025-Kasım	88,55	0,00	0,00
2025-Ekim	86,05	0,00	0,00
2025-Eylül	84,65	0,00	0,00
2025-Ocak	74,09	0,00	0,00
2024	49,46	0,00	0,00
2023-2	46,77	0,00	0,00
2023-1	31,18	0,00	0,00
2022-3	22,38	0,00	0,00
2022-2	22,38	0,00	0,00
2022-1	22,38	0,00	0,00
2021	12,27	0,00	0,00
2020	9,92	0,00	0,00
2019	8,89	0,00	0,00
2018	6,28	0,00	0,00

Oska Yazılım'dan alınmıştır.

43.605.1101 Pozuna ait Birim Fiyat, Analiz ve Yapım Şartları

Birim Fiyatları Grafiği



Yapım Şartları

50 m boyunda çelik panolu iksa malzemesinin uygulama yılı rayiç bedelinin hesabı:

$$A = A0 / (F0 \times 24.69) \times F1$$

A0 : İksa takımının 1984 yılında kabul edilen sabit fiyatı : 192.000.000.-TL

S : 1 saatte montajı yapılan iksa alanı m²/sa : 24.69

F0 : 23.167 pozunun 1984 yılı kârsız birim fiyatı (sabit değer) : 212.80

F1 : 23.167 nolu pozun uygulama yılı birim fiyatı (kârsız)

Çelik iksa tak.uygulama yılı bed.TL. A1 = A0 x (F1/F0)

Çelik panolu iksanın yatırım girdisi m2:

N1=6 yıl; N=8 yıl; n=2000 saat/yıl

Amortisman, tamir bakım, (sertmaye faizi, sigorta,depolama), (Nakliye, yükleme, boşaltma, istif)

$$(1/N1+0.13/N1+0.08(N+1)/2N1+ 0.02/n) \times A1 = 0.000103 \times A1$$

1 m² çelik iksanın yatırım girdisi :(A1/24.69)

Oska Yazılım'dan alınmıştır.

43.605.1101 Pozuna ait Birim Fiyat, Analiz ve Yapım Şartları

Analizi

Rayiç No	Önceki Rayiç No	Tanımı	Birimi	Miktar
		Amortisman $(A/N1) = 0,000063$		
		Tamir,Bakım $(0,13 \times A/N1) = 0,000008$		
		Sermaye faizi,sigorta,depolama ve diğer resmi giderler :		
		$(0,08 \times (N+1) \times A/2 \times N1) = 0,000023$		
		Amortisman Toplamı / S = 0,0000024964		
		Amortisman Toplamı = 0,000104		
		Nakliye, yükleme, boşaltma ve istif : $(0,02 \times A/n) = 0,00001$		
		A: Yeni makinanın satın alma bedeli (Ekipmanlarıyla birlikte)		
		N: Amortisman süresi = 8 Yıl		
		n: Makinanın 1 yılda çalıştığı kabul edilen süre = 2.000 sa		
		N1: Amortisman süresi = 16.000 sa		
		S : 1 saatte montajı yapılan iksa alanı = 41,66 m2		
40.149.1161		50 m boyunda çelik panolu iksa takımı (Yatırım bedeli)	AD	0,000002

Oska Yazılım'dan alınmıştır.