

15.305.1001 Pozuna ait Birim Fiyat, Analiz ve Yapım Şartları

Poz No	15.305.1001 (Y.18.201/A101)
Tanımı	Üst ve alt kiremit (alaturka) ile çatı örtüsü yapılması (Sızdırmazlık Sınıfı: Grup 1) (150 donma-çözülme çevrimine dayanıklı) (3 Latalı sistem)
Birimi	m ²
Kurum	Çevre ve Şehircilik Bakanlığı
Fasikül	İnşaat (Yapı İşleri)

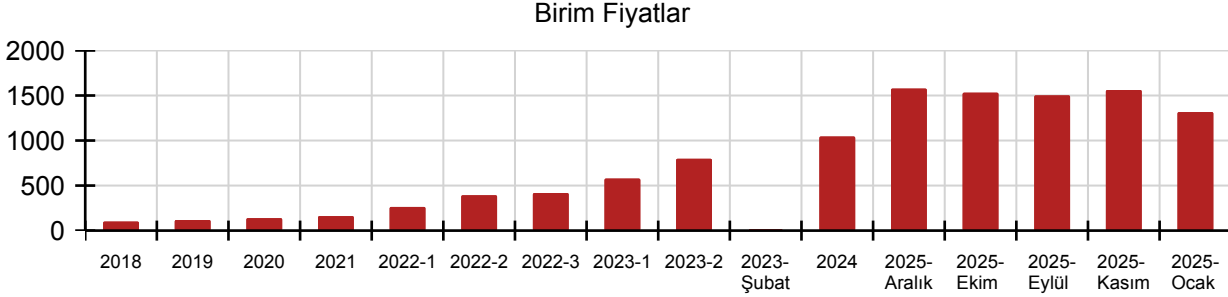
Birim Fiyatları

Yıl	Birim Fiyatı	Montaj Fiyatı	Demontaj Fiyatı
2025-Aralık	1576,81	0,00	0,00
2025-Kasım	1560,74	0,00	0,00
2025-Ekim	1531,33	0,00	0,00
2025-Eylül	1501,10	0,00	0,00
2025-Ocak	1315,56	0,00	0,00
2024	1044,69	0,00	0,00
2023-2	797,43	0,00	0,00
2023-Şubat	0,00	0,00	0,00
2023-1	577,73	0,00	0,00
2022-3	416,94	0,00	0,00
2022-2	392,19	0,00	0,00
2022-1	262,55	0,00	0,00
2021	160,76	0,00	0,00
2020	137,94	0,00	0,00
2019	117,70	0,00	0,00
2018	100,28	0,00	0,00

Oska Yazılım'dan alınmıştır.

15.305.1001 Pozuna ait Birim Fiyat, Analiz ve Yapım Şartları

Birim Fiyatları Grafiği



Yapım Şartları

Mevcut ahşap kaplama tahtası, OSB kaplama, öndökümlü hazır beton plak ya da eğimli betonarme döşeme üzerine, 5x5 cm ölçülerinde ahşap lataların saçak hattına dik olacak şekilde ortalama 60 cm aralıklarla çatı altyapısına çivi veya vida ile sabitlenmesi, bu lataların üzerine alt kiremitlerin monte edileceği 3x5 cm ölçülerinde ahşap lataların saçak hattına paralel olacak şekilde ve ortalama 33 cm aralıklarla çivi veya vida ile sabitlenmesi, 2. sıra lataların üzerine saçak hattına dik olacak şekilde üst kiremitlerin monte edileceği 2.5x6 cm ebatlarında latanın ortalama 19 cm aralıklarla sabitlenmesi, standardına göre sızdırmazlık sınıfı Grup 1 olan ve 150 donma çözülme çevrimine dayanıklı alt ve üst kiremitlerin (alaturka) her birinin tespit aparatı ve çivi/vida yardımı ile birbiri üzerine en az 8 cm binecek şekilde latalara tespit edilmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayiati, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı.

Ölçü: Eğimli alanlar projesi üzerinden hesaplanır. 0,10 m² ve daha küçük boşluklar düşülmez.

Not:

- 1) %20'den küçük çatı eğiminin olduğu yerlerde uygulanmaz. Eğimin %20-29.99 arasında olduğu yerlerde kiremit örtüsü altına su yalıtımı yapılmalıdır.
- 2) Çatıda yapılacak ısı ve/veya su yalıtımları kendi pozlarından ayrıca ödenecektir.
- 3) İlk sıra latalar arasına ısı yalıtım malzemesi uygulanması halinde, lata yüksekliği ısı yalıtım malzemesi kalınlığından 2,5 cm yukarıda olacak şekilde belirlenmelidir.
- 4) İkinci sıra lataların saçak hattına gelen ilk parçası diğer latalardan 2 cm daha yüksek olmalıdır.
- 5) Ahşap altyapıya sahip çatılarda, saçak hattına dik olarak uygulanan ilk sıra latalar, mertekler üzerine gelecek şekilde monte edilmelidir.
- 6) İmalat tarifinde belirtilen 2. ve 3. sıra lata aralıkları ve yükseklikleri kullanılacak kiremidin boyutlarına göre ayarlanmalıdır.

15.305.1001 Pozuna ait Birim Fiyat, Analiz ve Yapım Şartları

Analizi

Rayiç No	Önceki Rayiç No	Tanımı	Birimi	Miktar
		Malzeme		
10.130.4001	04.039/A101	Üst ve alt kiremit (Alaturka) (150 donma- çözülme çevrimine dayanıklı)	m²	1,050000
		Zaiyatıyla		
10.130.4502	04.152	Çam kerestesi (II.sınıf) (TS 1265) (TS EN 844-6, 9, 12) (TS EN 1309-1, TS EN 1310, TS EN 1311, TS EN 1313-1, 2)	m³	0,018000
		Zaiyatıyla		
10.130.4209	04.040/03I	Alaturka kiremit tespit aparatı	Adet	30,000000
10.420.1007	04.271	Galvanizli çivi (geniş baş dahil) (TS 155)	kg	0,120000
		(Tespit ve bağlantı malzemeleri karşılığı)		
		İşçilik:		
10.100.1016	01.016	Kiremitçi tipi çatı kaplamacısı	Saat	1,100000
10.100.1062	01.501	Düz işçi	Saat	1,100000
		(İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)		

Oska Yazılım'dan alınmıştır.