

## 15.320.1002 Pozuna ait Birim Fiyat, Analiz ve Yapım Şartları

|                |                                                                                                                                                                                                             |
|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Poz No</b>  | <b>15.320.1002 (Y.18.210/102B)</b>                                                                                                                                                                          |
| <b>Tanımı</b>  | Mevcut ahşap, betonarme yada çelik aşıklar üzerine, 50 mm poliüretan yalıtımlı (üstü 1.20 mm kalınlıkta PVC membranlı, altı 0.60 mm kalınlıkta boyalı galvanizli sac) çatı paneli ile çatı örtüsü yapılması |
| <b>Birimi</b>  | m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                              |
| <b>Kurum</b>   | Çevre ve Şehircilik Bakanlığı                                                                                                                                                                               |
| <b>Fasikül</b> | İnşaat (Yapı İşleri)                                                                                                                                                                                        |

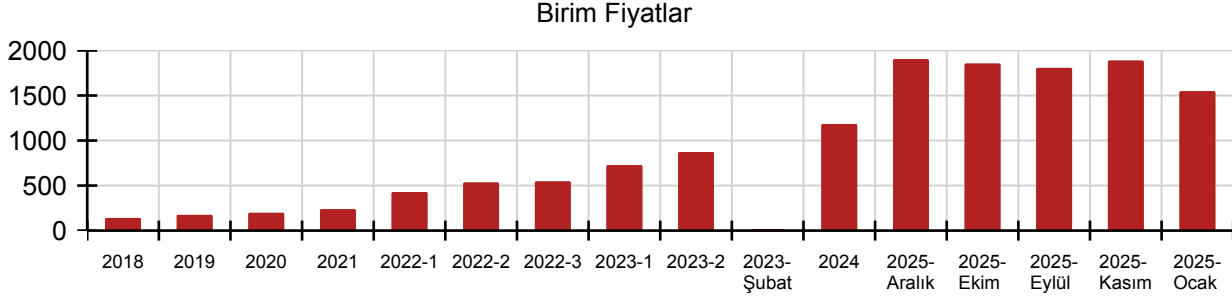
### Birim Fiyatları

| Yıl         | Birim Fiyatı | Montaj Fiyatı | Demontaj Fiyatı |
|-------------|--------------|---------------|-----------------|
| 2025-Aralık | 1903,39      | 0,00          | 0,00            |
| 2025-Kasım  | 1887,51      | 0,00          | 0,00            |
| 2025-Ekim   | 1854,39      | 0,00          | 0,00            |
| 2025-Eylül  | 1806,59      | 0,00          | 0,00            |
| 2025-Ocak   | 1547,03      | 0,00          | 0,00            |
| 2024        | 1183,08      | 0,00          | 0,00            |
| 2023-2      | 871,99       | 0,00          | 0,00            |
| 2023-Şubat  | 0,00         | 0,00          | 0,00            |
| 2023-1      | 726,81       | 0,00          | 0,00            |
| 2022-3      | 546,08       | 0,00          | 0,00            |
| 2022-2      | 533,89       | 0,00          | 0,00            |
| 2022-1      | 427,55       | 0,00          | 0,00            |
| 2021        | 237,25       | 0,00          | 0,00            |
| 2020        | 197,64       | 0,00          | 0,00            |
| 2019        | 174,60       | 0,00          | 0,00            |
| 2018        | 140,35       | 0,00          | 0,00            |

Oska Yazılım'dan alınmıştır.

## 15.320.1002 Pozuna ait Birim Fiyat, Analiz ve Yapım Şartları

### Birim Fiyatları Grafiği



### Yapım Şartları

Mevcut ahşap, betonarme ya da çelik aşıklar üzerine, 50 mm poliüretan yalıtımlı (üstü 1.20 mm kalınlıkta PVC membranlı, altı 0.60 mm kalınlıkta boyalı galvanizli sac) çatı panelinin, proje, şartname ve detayında belirtildiği şekilde aşıklar üzerine yerleştirilmesi, mahya, saçak ve varsa boyuna bini yerlerinde her hadveye denk gelecek şekilde, diğer bölümlerde her enine bini üzerinden montaj vidaları ile her sıra aşağı tespit edilmesi, enine bini yerlerinde panelin kendinden olan membran kulaklarının sıcak kaynak ile kaynatılması, boyuna bini yerleri ve vida başlarında ek membranlar ile sızdırmazlığın sağlanması, boyalı sac ile alt mahya ve saçak alın kapakları, ek membran ile üst mahya, yan kalkan, saçak, dereler, duvar ve baca, kenar kaplama vb. aksesuarlarının yapılması ve sızdırmazlıklarının sağlanması inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m<sup>2</sup> fiyatı.

Ölçü: Eğimli alanlar projesi üzerinden hesaplanır. 0,10 m<sup>2</sup> ve daha küçük boşluklar düşülmez.

Not:

- 1) Panel montajına hakim rüzgar yönünün tersinden başlanır ve yapılacak hesaba göre vida sıklığı artırılabilir.
- 2) Montaj yapılan aşıkların ahşap, betonarme, çelik olmasına göre uygun montaj vidası seçilir. (Matkap uçlu, ahşap uçlu, triton vida)
- 3) Panellerde yapılması halinde boyuna bini yerleri %15 eğim ve altındaki çatılarda (min. 30 cm), %15 eğim üstündeki çatılarda (min. 20 cm) olmalıdır.
- 4) Panel hadveleri yapı içine bakmalıdır ve montaj vidaları hadvelere denk gelecek şekilde uygulanmalıdır.
- 5) Alüminyum baskı çitası uygulamaları kendi pozundan ödenir.
- 6) Mahya aksesuar birleşimlerinde uygun yalıtım malzemeleri ile ısı yalıtımı sağlanmalıdır.

Oska Yazılım'dan alınmıştır.

## 15.320.1002 Pozuna ait Birim Fiyat, Analiz ve Yapım Şartları

### Analizi

| Rayiç No    | Önceki Rayiç No | Tanımı                                                                                                                               | Birimi | Miktar   |
|-------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|
|             |                 | Malzeme:                                                                                                                             |        |          |
| 10.330.2652 | 04.614/102B     | 1,20+0,60+(50 mm dolgulu), Poliüretan yalıtımlı, 1,20 mm kalınlıkta keçeli PVC membranlı sandviç çatı paneli                         | m²     | 1,200000 |
|             |                 | (Zaiyat %5 + Aksesuar %15) (Alt mahya, üst mahya, yan kalkan, saçak profili, dereler, saçak süngeri, duvar, baca, kenar kaplama vb.) |        |          |
|             |                 | Montaj malzemeleri karşılığı                                                                                                         |        |          |
| 19.100.1110 | 03.649/2        | Matkabin 1 Saatlik ücreti                                                                                                            | Saat   | 0,100000 |
| 10.330.3100 | 04.614/990C     | Çektirme vidalı, panel montaj vidası, Çatı Cephe Paneli Montaj Malzemeleri vb                                                        | Adet   | 2,500000 |
|             |                 | İşçilik:                                                                                                                             |        |          |
| 10.100.1036 | 01.036          | Panel Çatı Kaplamacısı                                                                                                               | Saat   | 0,200000 |
| 10.100.1010 | 01.010          | Yalıtımcı ustası                                                                                                                     | Saat   | 0,200000 |
| 10.100.1062 | 01.501          | Düz işçi                                                                                                                             | Saat   | 0,600000 |
|             |                 | (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)                                                                    |        |          |

Oska Yazılım'dan alınmıştır.