15.305.1207 Pozuna ait Birim Fiyat, Analiz ve Yapım Şartları

Poz No	**15.305.1207** **(Y.18.202/B01)**
Tanımı	Renksiz perlitli beton kiremitler ile çatı örtüsü yapılması (çift latalı sistem)
Birimi	m²
Kurum	Çevre ve Şehircilik Bakanlığı
Fasikül	İnşaat (Yapı İşleri)

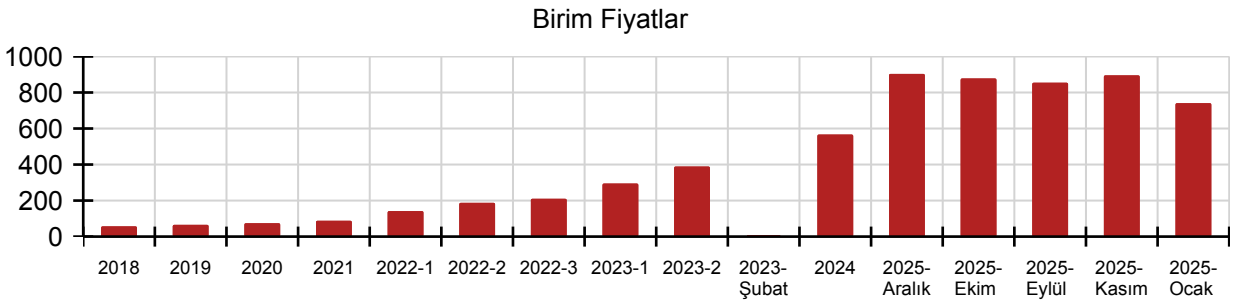
Birim Fiyatları

Yıl	Birim Fiyatı	Montaj Fiyatı	Demontaj Fiyatı
2025-Aralık	903,14	0,00	0,00
2025-Kasım	895,08	0,00	0,00
2025-Ekim	877,83	0,00	0,00
2025-Eylül	854,28	0,00	0,00
2025-Ocak	740,56	0,00	0,00
2024	566,56	0,00	0,00
2023-2	389,03	0,00	0,00
2023-Şubat	0,00	0,00	0,00
2023-1	294,55	0,00	0,00
2022-3	210,00	0,00	0,00
2022-2	187,50	0,00	0,00
2022-1	141,49	0,00	0,00
2021	87,91	0,00	0,00
2020	74,13	0,00	0,00
2019	65,35	0,00	0,00
2018	56,81	0,00	0,00

Oska Yazılım'dan alınmıştır.

15.305.1207 Pozuna ait Birim Fiyat, Analiz ve Yapım Şartları

Birim Fiyatları Grafiği



Yapım Şartları

Mevcut ahşap kaplama tahtası, OSB kaplama, öndökümlü hazır beton plak ya da eğimli betonarme döşeme üzerine, 5x5 cm ölçülerinde ahşap lataların saçak hattına dik olacak şekilde ortalama 60 cm aralıklarla çatı altyapısına çivi veya vida ile sabitlenmesi, bu lataların üzerine 3x5 cm ölçülerinde ahşap lataların saçak hattına paralel olacak şekilde ve ortalama 33 cm aralıklarla çivi veya vida ile sabitlenmesi, renksiz perlitli beton kiremitlerin projesine uygun olacak şekilde ahşap latalar üzerine döşenmesi, saçak ve yan saçak hattında yer alan ilk iki sıra kiremidin çivi veya vida ile sabitlenmesi, inşaat yerindeki, yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayiatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m² fiyatı.
Ölçü: Eğimli alanlar projesi üzerinden hesaplanır. 0,10 m² ve daha küçük boşluklar düşülmez.
Not:
1) %20'den küçük çatı eğiminin olduğu yerlerde uygulanmaz.
2) Etkili rüzgara sahip bölgelerde ve/veya eğimin %100'den fazla olduğu detaylarda kiremitler yukarıdaki açıklamalara ek olarak birer sıra atlayarak çivi ile sabitlenir. Bölgenin etkin rüzgar alanı sayılması idarenin yazılı iznine tabidir.
3) Çatıda yapılacak ısı ve/veya su yalıtımları kendi pozlarından ayrıca ödenecektir.
4) İlk sıra latalar arasına ısı yalıtım malzemesi uygulanması halinde, lata yüksekliği ısı yalıtım malzemesi kalınlığından 2,5 cm yukarıda olacak şekilde belirlenmelidir.
5) İkinci sıra lataların saçak hattına gelen ilk parçası diğer latalardan 2 cm daha yüksek olmalıdır.
6) Ahşap altyapıya sahip çatılarda, saçak hattına dik olarak uygulanan ilk sıra latalar, mertekler üzerine gelecek şekilde monte edilmelidir.

Oska Yazılım'dan alınmıştır.

15.305.1207 Pozuna ait Birim Fiyat, Analiz ve Yapım Şartları

Analizi

Rayiç No	Önceki Rayiç No	Tanımı	Birimi	Miktar
		Malzeme:		
10.130.4121	04.040/02A	Perlitli beton kiremit (renksiz)	m²	1,050000
		(Zaiyatıyla)		
10.130.4502	04.152	Çam kerestesi (II.sınıf) (TS 1265) (TS EN 844-6, 9, 12) (TS EN 1309-1, TS EN 1310, TS EN 1311, TS EN 1313-1, 2)	m³	0,010000
		(Zaiyatıyla)		
10.420.1007	04.271	Galvanizli çivi (geniş baş dahil) (TS 155)	kg	0,060000
		(Tespit ve bağlantı malzemeleri karşılığı)		
		İşçilik:		
10.100.1016	01.016	Kiremitçi tipi çatı kaplamacısı	Saat	1,000000
10.100.1062	01.501	Düz işçi	Saat	1,000000
		(İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)		

Oska Yazılım'dan alınmıştır.